

VILLE DE | CITY OF
WESTMOUNT
SECTEUR SUD-EST | SOUTHEAST

WSE

**Plan particulier d'urbanisme
Secteur Sud-Est Westmount**

14.11.2024

Special Planning Programme
Westmount Southeast Sector



Mot de bienvenue

Christina M. Smith
Mairesse de Westmount

Welcome Speech

Christina M. Smith
Mayor of Westmount



Mot de bienvenue

Kathleen Kez

Conseillère district 8

Welcome Speech

Kathleen Kez

District 8 Councillor



Mise en contexte

M. Frédéric Neault

Directeur - Service de l'aménagement urbain

Project Context

M. Frédéric Neault

Director - Urban Planning Department

Déroulement de la soirée

Agenda

18:00	Ouverture des portes et accueil Opening and Welcome	15'
18:15	Présentation informative Informative Presentation	35'
18:50	Ateliers de travail Participatory Workshops	1h40'
	Atelier 1: Rues et trame urbaine Workshop 1: Streets and Urban Grid	40'
	Atelier 2: Parcs et places Workshop 2: Parks and Public Spaces	20'
	Atelier 3: Cadre bâti Workshop 3: Built Form	40'
20:30	Plénière collective Collective Plenary	30'
21:00	Fin de l'événement End of the Event	

Introduction |

Introduction

Objectifs de la consultation publique

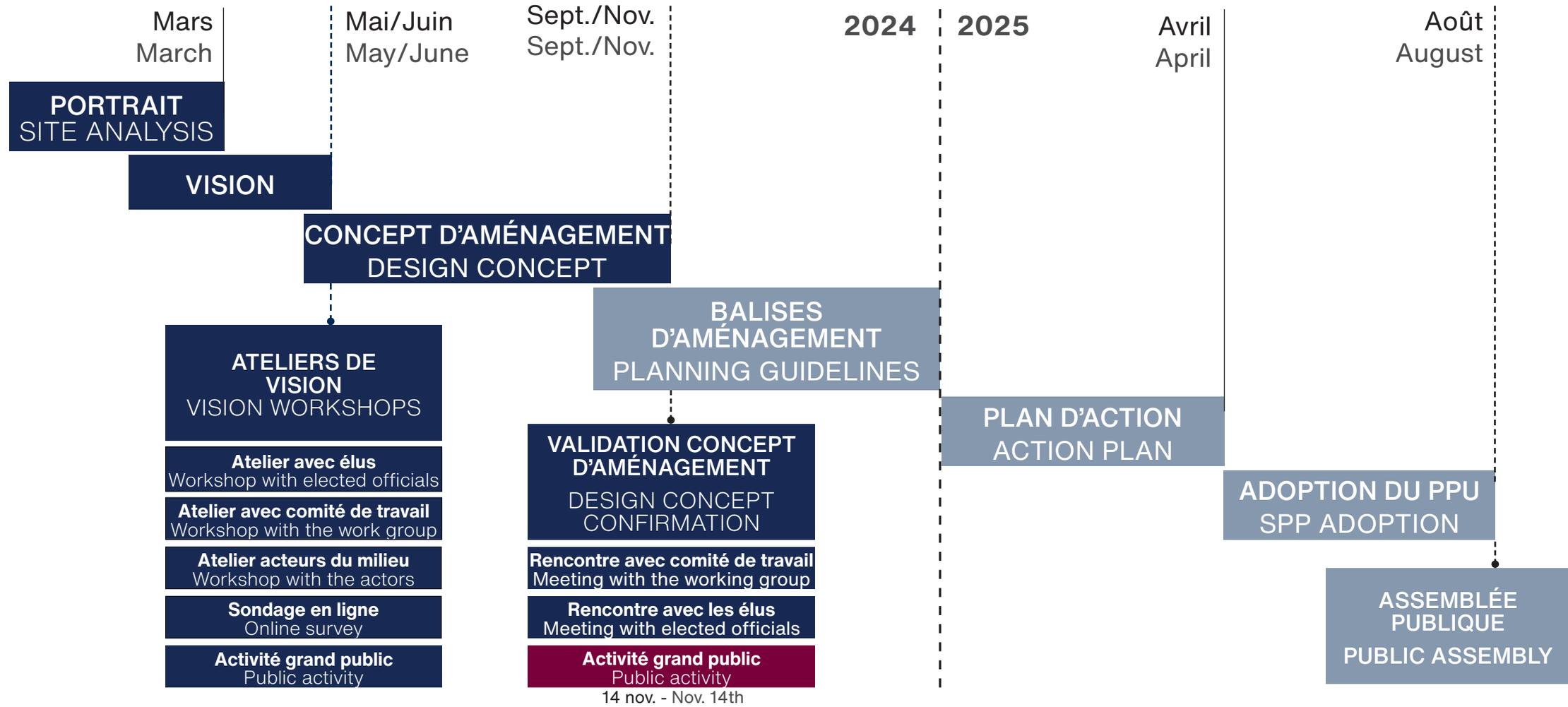
Objectives of the Public Consultation

- **Effectuer un retour sur la démarche et sur les résultats des consultations publiques ;**
 - **Présenter le plan d'aménagement préliminaire du secteur et ses composantes ;**
 - **Obtenir votre rétroaction sur le plan préliminaire afin de bonifier le PPU.**
- Provide feedback on the process and results of the public consultations.
 - Present the preliminary area development plan and its components.
 - Gather your feedback on the preliminary plan to enhance the SPP.



Démarche de consultation publique

Public Engagement Approach



Étapes et activités réalisées / Completed steps and activities
 Activité en cours / Ongoing activity
 Activités et étapes à réaliser / Activities and steps to be completed

Qu'est-ce qu'un Plan particulier d'urbanisme ?

What is a Special Planning Programme?

- **Outil stratégique de prise de décision afin d'encadrer et d'orienter le redéveloppement du secteur pour les prochaines années ;**
 - **Repose sur une vision collectivement établie ;**
 - **Comprend un portrait, une vision, des orientations, un concept d'aménagement et des balises d'aménagement ainsi qu'un plan de mise en oeuvre.**
- A strategic decision-making tool to guide and direct the redevelopment of the sector for the coming years.
 - Based on a collectively established vision.
 - Includes a site analysis, a vision, orientations, a design concept and guidelines and an implementation plan.

Le site d'intervention visé par le PPU

The Intervention Site of the SPP



Rappel des enjeux et opportunités |

Reminder of the Challenges and
Opportunities

Les forces Strengths



- **Caractère patrimonial du quartier et présence de tours repères témoins de l'architecture moderne** | Heritage value of the neighbourhood and landmark towers exemplifying modern architecture.
- **Institutions d'envergure** | Major institutions.
- **Grand potentiel de redéveloppement** | Great redevelopment potential.



- **Desserte en transport collectif** | Well served by public transit.
- **Lieu de destination et continuité avec le centre-ville de Montréal** | Destination place and continuity with downtown Montreal.
- **Espaces verts à proximité du secteur** | Nearby green space.
- **Mixité d'usages et de services** | Diversity of uses and services.

Les faiblesses Weaknesses



- **Sentiment d'insécurité et présence d'une population itinérante** | Feelings of insecurity and the presence of an itinerant population.
- **Peu de végétation sur rue et de parcs** | Limited street vegetation and few parks.
- **Aménagements de rue privilégiant la voiture au profit du transport actif** | Street layouts prioritizing cars over active transportation.



- **Qualité du cadre bâti et dévitalisation** | Quality of the built environment and urban decline.
- **Caractère identitaire du secteur à renforcer** | Need for strengthening the identity of the sector.
- **Implantation hétéroclite des bâtiments et îlots peu perméables** | Heterogeneous building layouts and impermeable blocks.

**Faits saillants des
activités de consultation |**

Highlights from
Consultation Activities

Activités réalisées

Activities conducted

- **Sondage sur la vision, administré sur la plateforme ParticipezWestmount du 20 mai au 30 juin 2024 ;**
- **Atelier avec les partenaires du milieu le 30 avril 2024 ;**
- **Atelier de consultation publique avec les citoyens le 16 juin 2024.**
- Survey on the vision, administered on the Engage Westmount platform from May 20 to June 30, 2024.
- Workshop with community partners on April 30, 2024.
- Public meeting workshop with citizens on June 16, 2024.

± 100

participants à la
consultation publique |
participants at the public
meeting

379

réponses au sondage |
Survey responses

16

partenaires
stratégiques |
Strategic partners

> 488

idées partagées en
présentiel |
Shared ideas in-person

La vision révisée
The revised vision

Dense | Dense

Accessible | Accessible

Animé | Animated

Durable | Sustainable

Innovant | Innovative

Repère | Landmark

Milieu de vie mixte | Mixed-use living environment

Résilient | Resilient

Verdoyant | Green

Intensité | Intensity

Sports et loisirs | Sports and Leisure

Vitrine | Showcase

**Destination
accueillante,
sécuritaire & vivante**
| Welcoming, safe and lively
destination

Propre | Clean

Attractif | Attractive

Sentiment de communauté | Sense of community

Inclusif | Inclusive

Potentiel de développement | Development potential

Ville du 15 minutes |
15 minutes city

Identité singulière | Unique identity

Pôle communautaire | Community and cultural Hub

Patrimoine | Heritage

Échelle humaine | Human scale

Résultats

Results

Les consensus

- **L'intégration d'une installation sportive, notamment une piscine ;**
- **Le verdissement du secteur, par la plantation d'arbres de rue et l'ajout d'espaces verts ;**
- **L'intégration des nouveaux bâtiments au contexte urbain environnant et en conservant une architecture locale ;**
- **L'intégration d'une esplanade le long de Dorchester ;**
- **Créer une destination le long de Sainte-Catherine en augmentant la qualité des aménagements ;**
- **Créer une identité distinctive et hausser l'attractivité du lieu;**
- **Créer des liens piétons nord-sud.**

Consensus

- The integration of a sports facility, specifically a swimming pool.
- Greening the area through the planting of street trees and the addition of green spaces.
- Integrating new buildings into the surrounding urban context while preserving local architecture.
- Incorporating the presence of a esplanade along Dorchester.
- Creating a destination along Sainte-Catherine by enhancing the quality of the developments.
- Creating a distinctive identity and increasing the attractiveness of the site;
- Creating north-south pedestrian connections.

Résultats

Results

Les divergences

- **La localisation de la piscine ;**
- **L'avenue Dorchester à sens unique vs à double sens ;**
- **La création d'un espace public rassembleur est consensuelle, toutefois on s'inquiète de la présence d'une population itinérante qui pourrait l'occuper ;**
- **La densité dans le secteur et la présence de tours de grande hauteur. Certains souhaitent privilégier des bâtiments résidentiels de basse densité, notamment au nord de Dorchester alors que d'autres proposent d'augmenter la densité du secteur et les hauteurs permises tout en les intégrant au milieu existant.**

Divergences

- The location of the pool.
- Dorchester Avenue as one-way vs. two-way.
- The creation of a unifying public space is appreciated by most participants; however, some are concerned about the presence of a homeless population that could occupy it.
- The density in the area and the presence of high-rise towers. Some wish to prioritize low-density residential buildings, particularly north of Dorchester, while others propose increasing the area's density and the allowable building heights, while integrating them into the existing environment

Le concept d'aménagement préliminaire |

The Preliminary Planning Concept

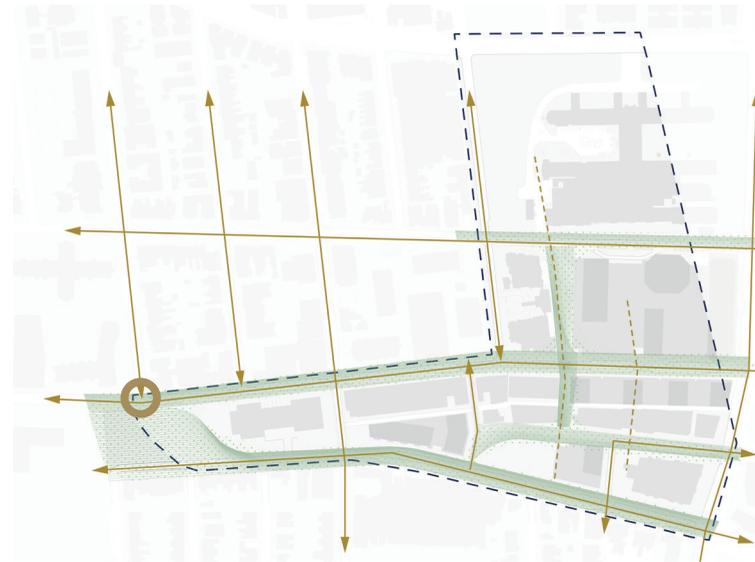
Introduction

Introduction

- **La proposition fournit des recommandations pour les lignes directrices du développement et ne constitue pas une prévision de ce qui sera construit ;**
 - **Des études complémentaires pourraient être réalisées afin de confirmer la faisabilité du concept ;**
 - **La proposition tient compte des exigences de conformité de la communauté métropolitaine de Montréal et de la région métropolitaine.**
- The proposal provides recommendations for development guidelines and does not constitute a forecast of what will be constructed.
 - Further studies could be carried out to confirm the feasibility of the concept.
 - The proposal takes into account the compliance requirements of the Montreal Metropolitan Community and the metropolitan area.

Schémas d'intention

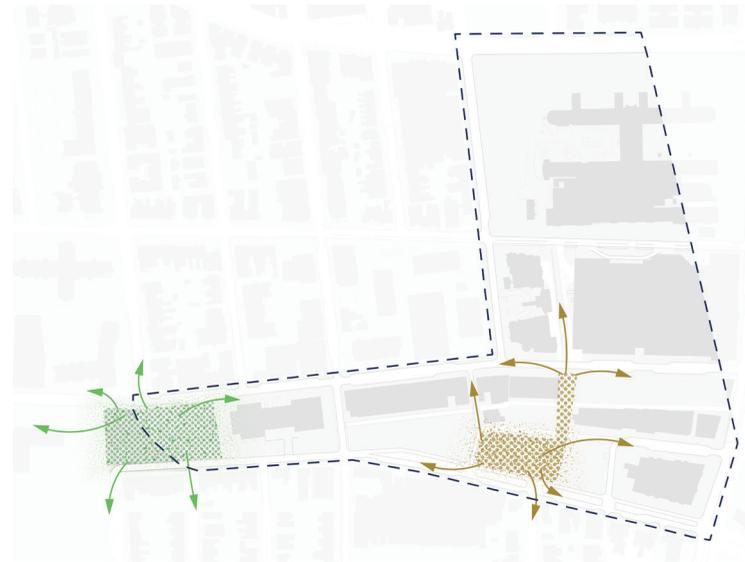
Intention diagram



Rues et trame urbaine

Streets and urban grid

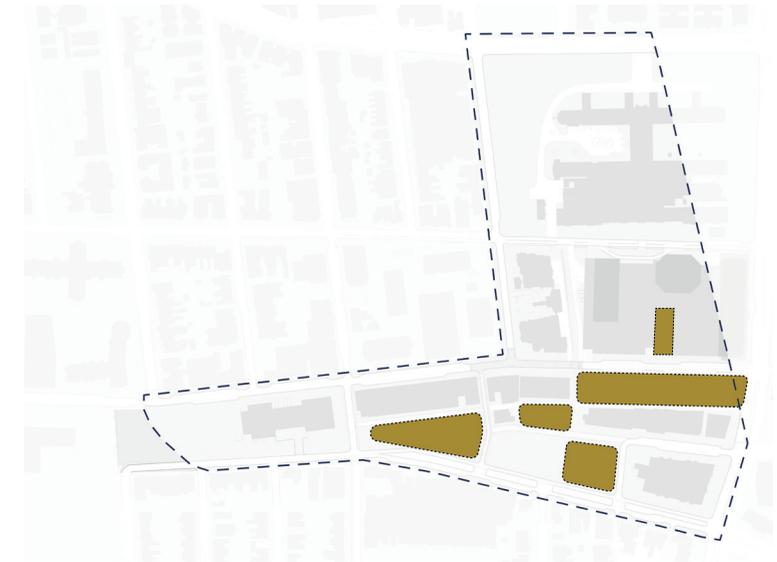
- + **APAISER LA CIRCULATION DANS LES RUES**
CALMING TRAFFIC FLOW ON STREETS
- + **RENFORCER LA VÉGÉTALISATION DES ESPACES PUBLICS**
ENHANCING GREENERY IN PUBLIC SPACES
- + **AUGMENTER LE NOMBRE D'AXES DE CIRCULATION NORD-SUD**
INCREASING THE NUMBER OF NORTH-SOUTH ROUTES



Parcs et places

Parcs and public spaces

- + **CONCEPTION D'UNE PLACE PUBLIQUE EN TANT QUE CENTRE NÉVRALGIQUE DU QUARTIER**
DESIGN OF A PUBLIC SQUARE AS THE CENTRAL HUB OF THE NEIGHBORHOOD
- + **EXTENSION ET VALORISATION DU PARC À L'OUEST DU BOULEVARD DORCHESTER**
EXPANSION AND ENHANCEMENT OF THE PARK WEST OF DORCHESTER BOULEVARD



Cadre bâti

Built form

- + **RENFORCER LE CADRE BÂTI EN TIRANT PARTI DES LOTS VACANTS, SOUS-UTILISÉS ET DES ESPACES DE STATIONNEMENT COMME OPPORTUNITÉS DE REDÉVELOPPEMENT.**
- + **STRENGTHEN THE BUILT ENVIRONMENT BY LEVERAGING VACANT OR UNDERUTILIZED LOTS AND PARKING AREAS AS DEVELOPMENT OPPORTUNITIES.**

Plan d'ensemble préliminaire

Preliminary Overall Plan

Légende

- 1** Place Gladstone
Gladstone Place
- 2** Esplanade Dorchester et reconfiguration de la chaussée
Dorchester Esplanade and roadway reconfiguration
- 3** Parc Dorchester-Clarke
Dorchester-Clarke Park
- 4** Nouvelle entrée de Westmount et reconfiguration de Sainte-Catherine
New Westmount Entrance and Reconfiguration of Sainte-Catherine
- 5** Axe paysager partagé
Shared landscape axis
- 6** Reconfiguration du boul. De Maisonneuve
Reconfiguration of Boul. De Maisonneuve
-  Équipement public - emplacement potentiel
Public facility - Potential location



Rues et trame urbaine|

Streets and Urban Grid

- Boul. De Maisonneuve
- Rue Sainte-Catherine
- Boul. Dorchester

Rues et trame urbaine

Streets and Urban Grid

Considérations

- **Une étude de circulation devra être réalisée afin d'évaluer les impacts du concept au niveau des déplacements dans le secteur ;**
- **La gestion de l'eau est un enjeu important à traiter dans le concept pour minimiser les rejets dans le réseau de la Ville de Montréal.**

Considerations

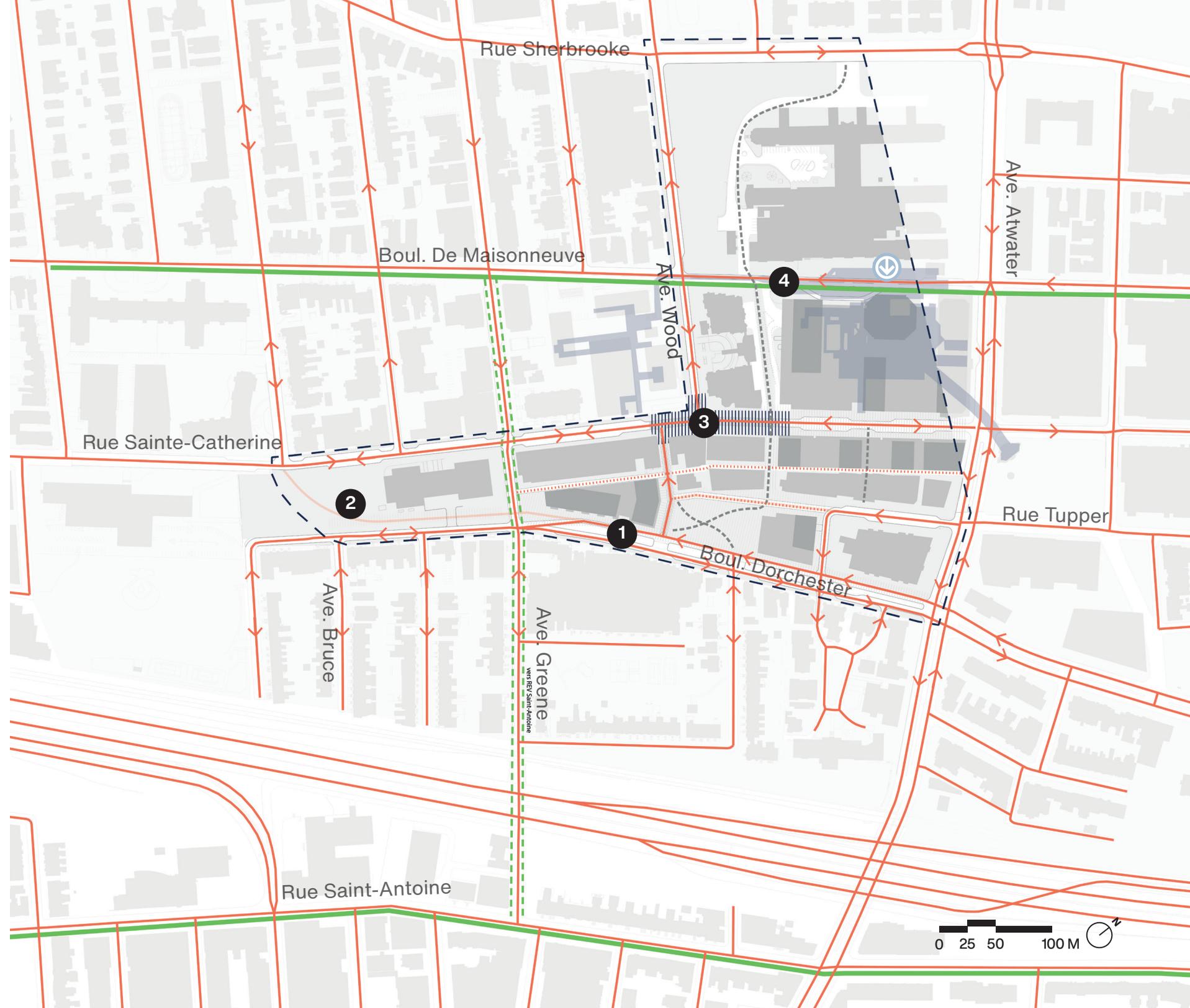
- A traffic study will need to be conducted to assess the impacts of the concept on mobility within the area.
- Water management is an important issue to address in the concept in order to minimize discharges into the City of Montreal's network.

Rues et trame urbaine

Streets and Urban Grid

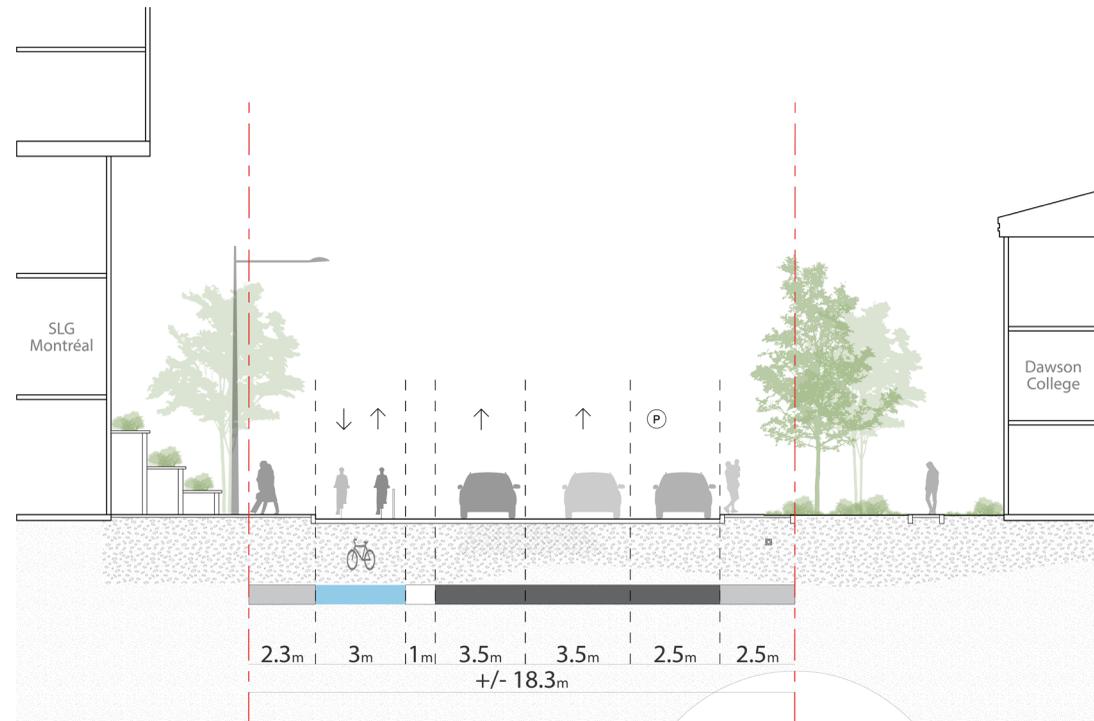
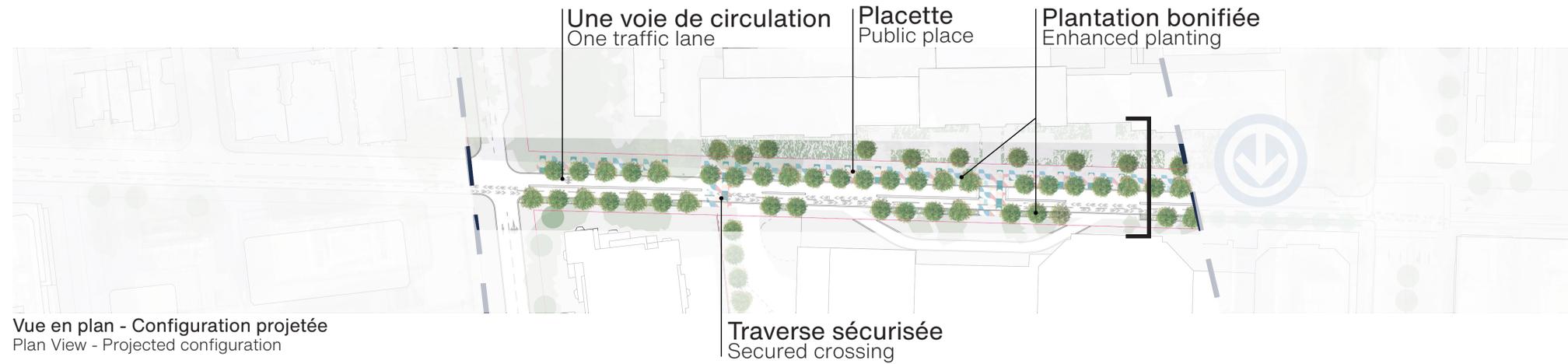
Légende

- 1
 Reconfiguration de Dorchester pour créer une esplanade
 Reconfiguration of Dorchester to create an esplanade
- 2
 Fermeture de l'accès vers Clarke
 Closure of access to Clarke
- 3
 Bonification du domaine public sur Sainte-Catherine et apaisement de la circulation
 Enhancement of the public domain on Sainte-Catherine and traffic calming
- 4
 Reconfiguration du boulevard De Maisonneuve avec espace public
 Reconfiguration of the Boulevard De Maisonneuve with public space
- Rues partagées avec apaisement de la circulation
 Shared streets with traffic calming
- Parcours piéton formalisés
 Formalized pedestrian paths
- Piste cyclable existante
 Existing bicycle path
- Piste cyclable projetée
 Projected bicycle path
- Parcours en sous-terrain
 Underground pathways
- Trame de rue
 Street grid
- Ancienne trame de rue
 Old street grid
- Accès privés
 Private access

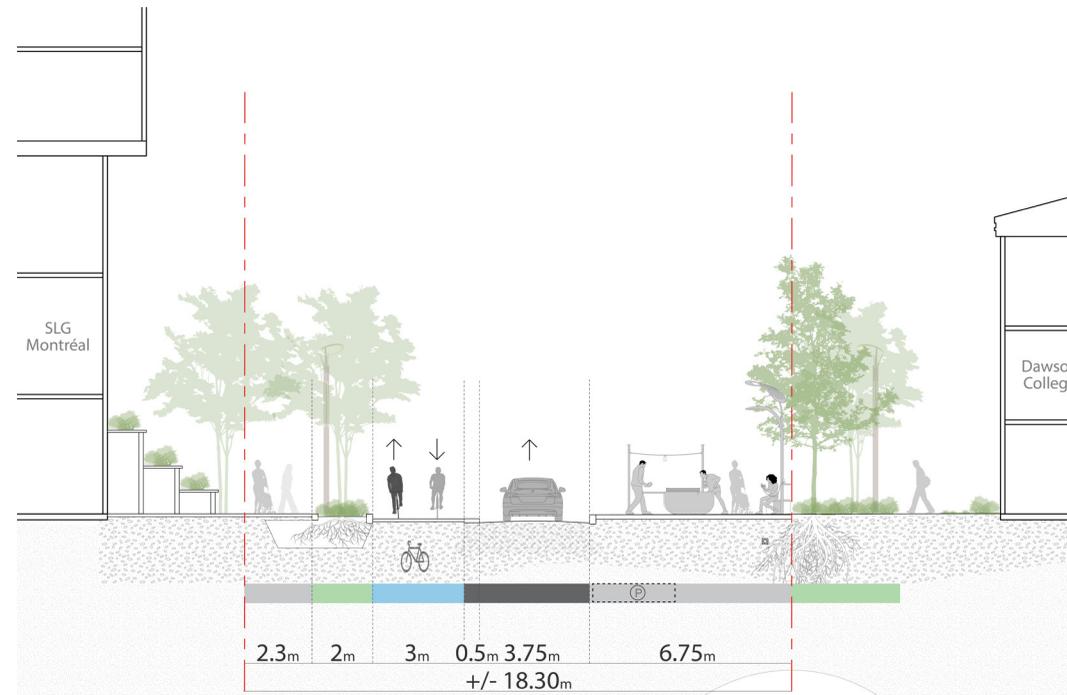


Rues et trame urbaine - Boul. De Maisonneuve

Streets and urban grid - Boul. De Maisonneuve



Configuration actuelle
Current configuration



Configuration projetée
Projected configuration

Rues et trame urbaine - Boul. De Maisonneuve - Référents et inspiration

Streets and Urban Grid - Boul. De Maisonneuve - References and Inspiration



Frange verte entre les institutions et la rue
Green buffer between the institutions and the street



Mobilité douce et sécuritaire
Safe and sustainable mobility



Frange verte entre les institutions et la rue
Green buffer between the institutions and the street



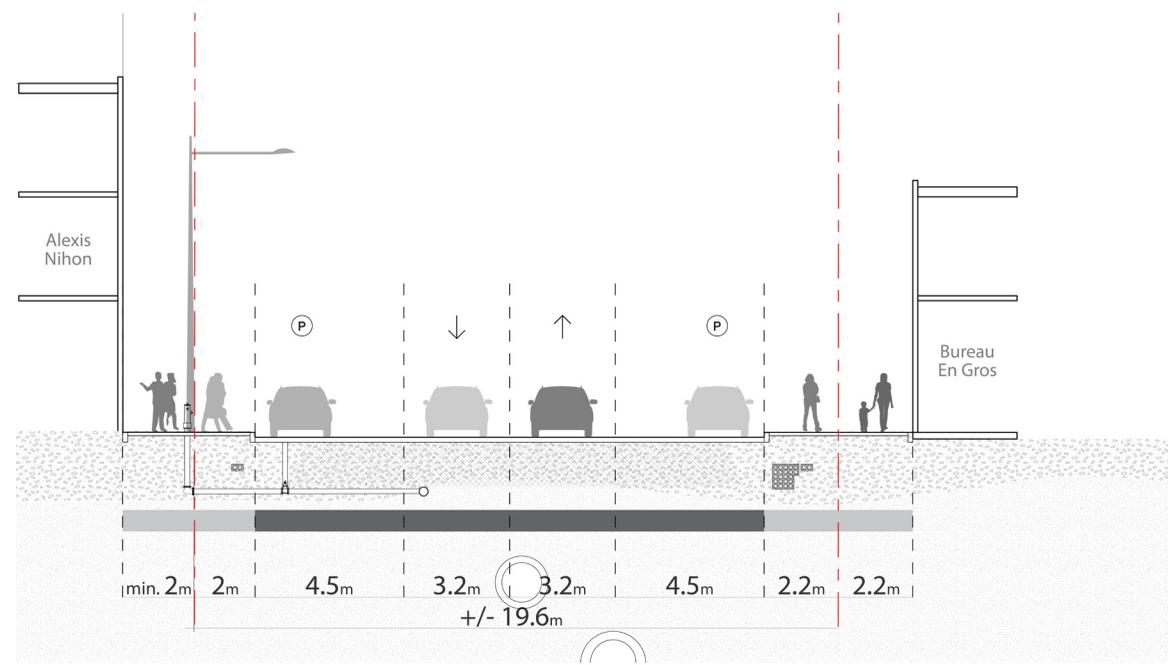
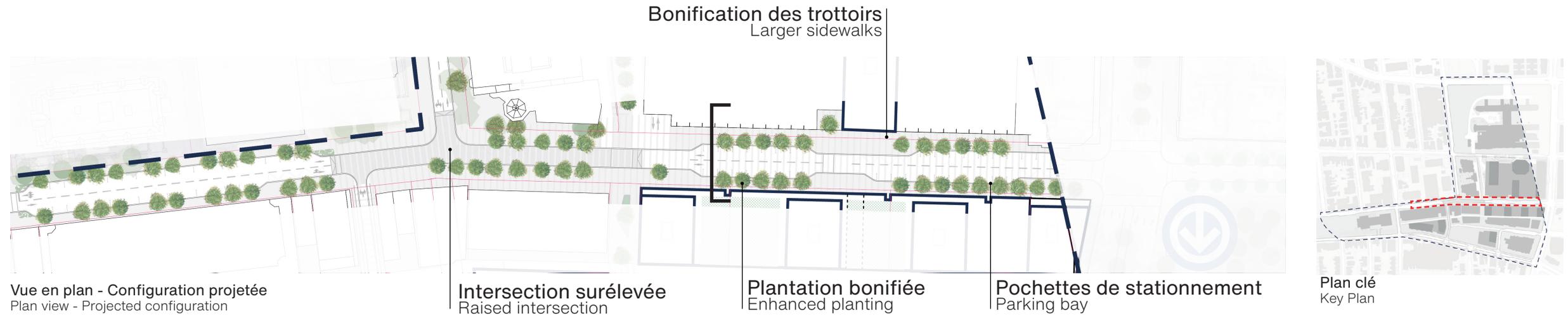
Espace d'appropriation
Space for appropriation



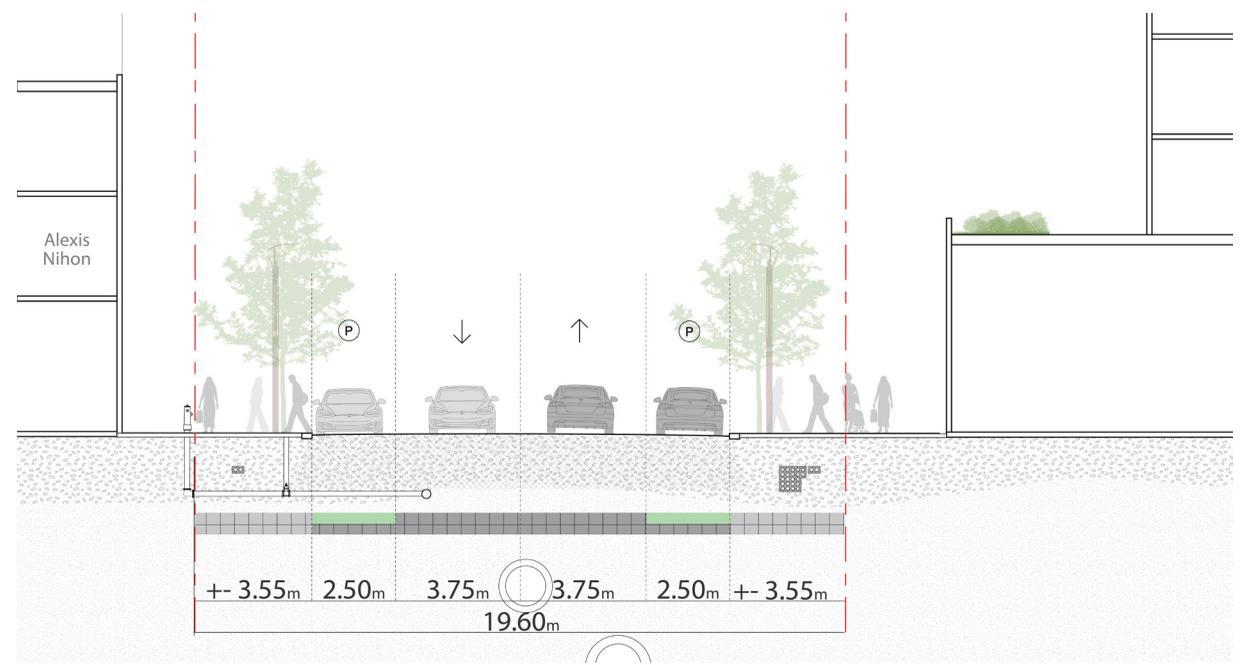
Mobilier saisonnier
Seasonal furniture

Rues et trame urbaine - Rue Sainte-Catherine

Streets and Urban Grid - Rue Sainte-Catherine



Configuration actuelle
Current configuration



Configuration projetée
Projected configuration

Rues et trame urbaine - Rue Sainte-Catherine - Référents et inspiration

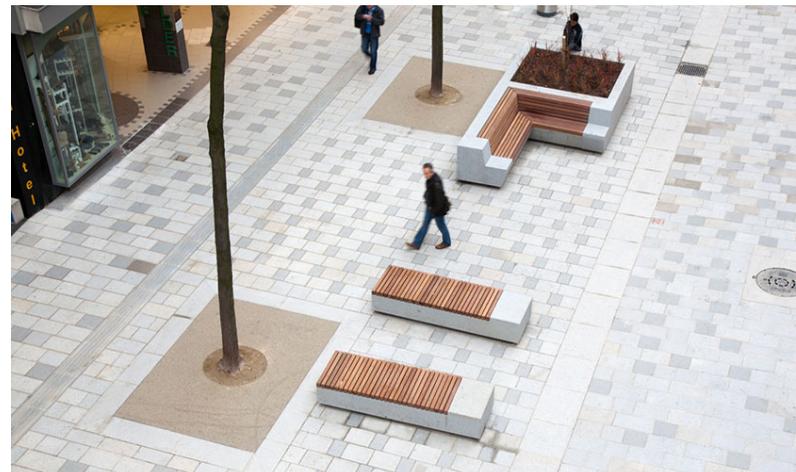
Streets and Urban Grid - Rue Sainte-Catherine - References and Inspiration



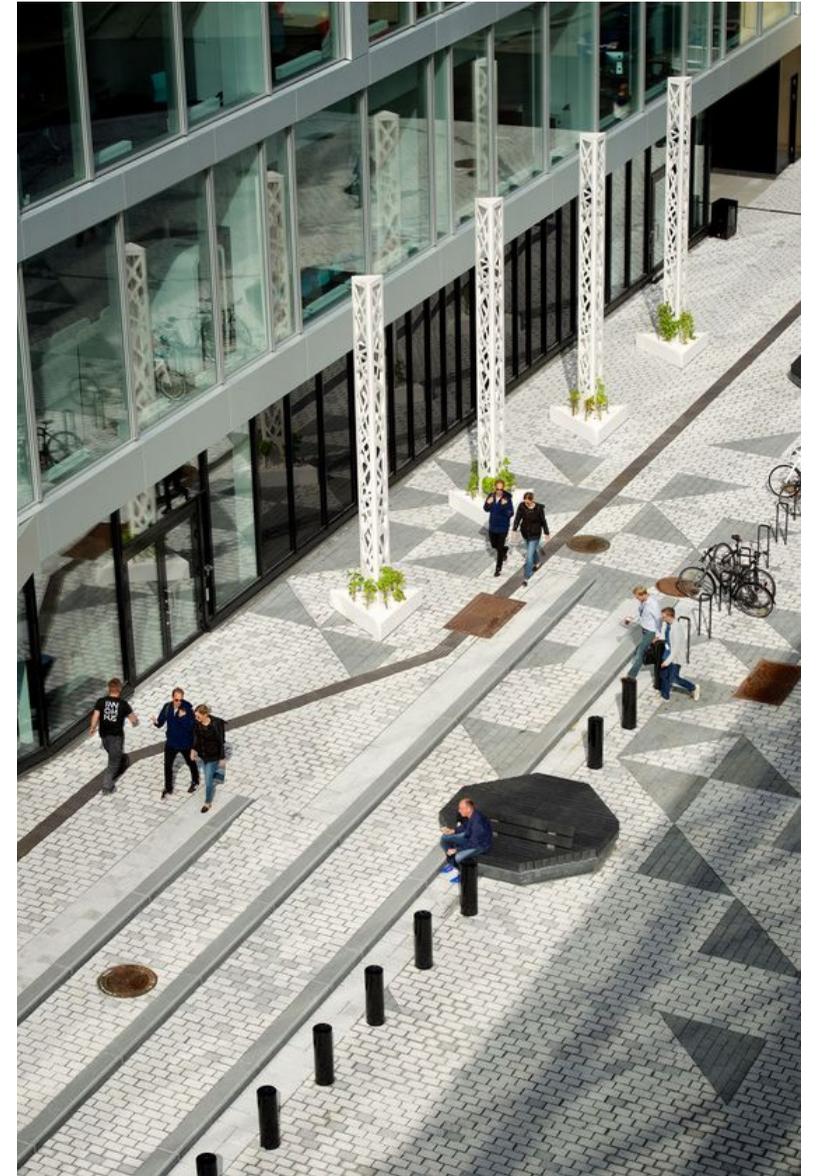
Animation de la rue
Street animation



Mise en lumière
Lighting design



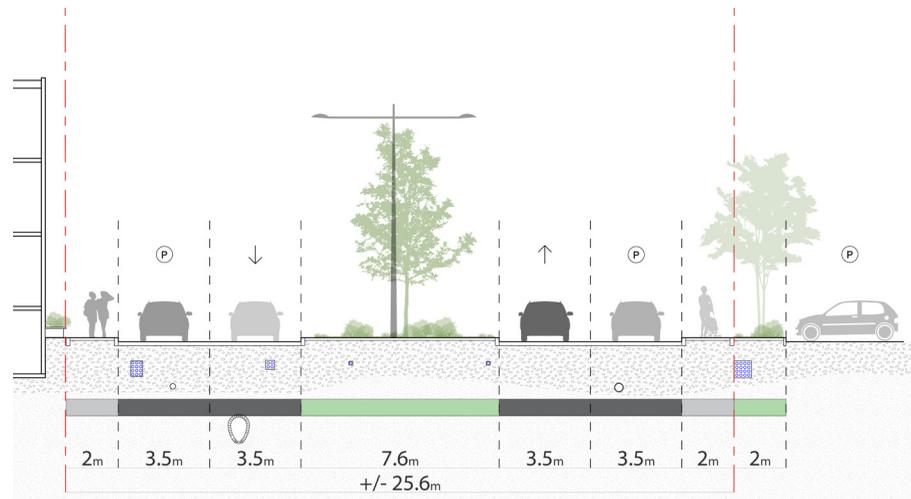
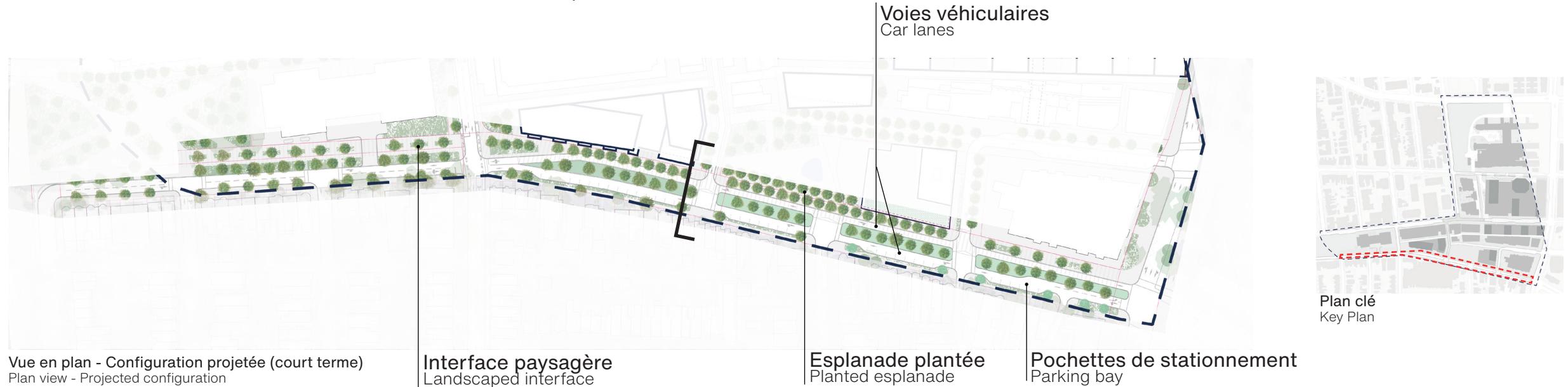
Mobilier signature
Signature furniture



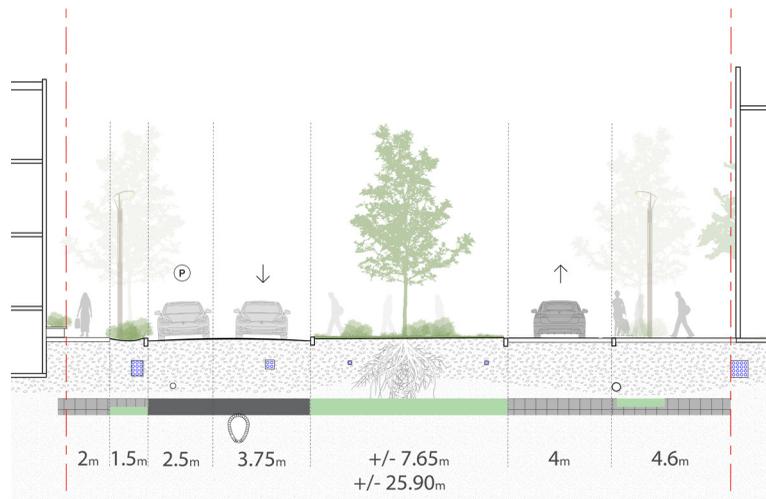
Continuité du traitement au sol invitant à réduction de la vitesse
Continuous ground treatment encouraging speed reduction

Rues et trame urbaine - Esplanade Dorchester

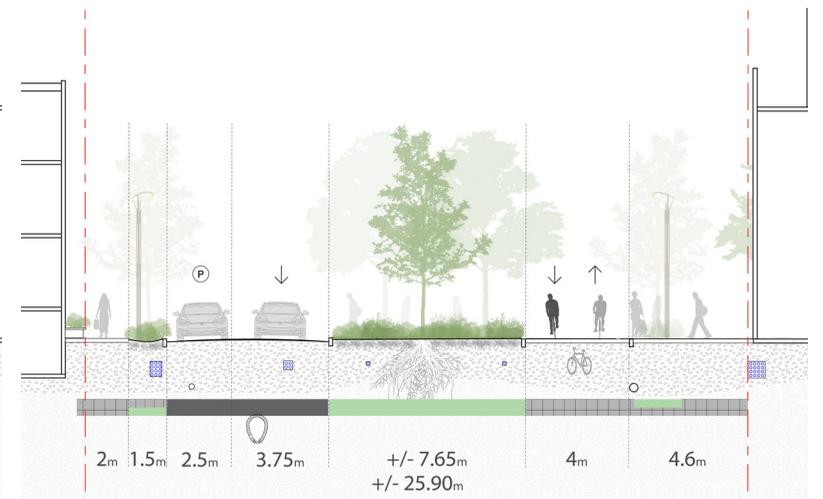
Streets and Urban Grid - Dorchester Esplanade



Configuration actuelle
Current configuration



Configuration projetée - Court terme en double sens
Projected configuration - Short-term two-way



Configuration projetée - Long terme en sens unique et piste cyclable
Projected configuration - Long-term one-way street and bicycle path

**Cette configuration est proposée dans la mesure où elle est appuyée par une étude de circulation évaluant la faisabilité du concept This configuration is proposed under the condition that it is supported by a traffic study assessing the feasibility of the concept*

Rues et trame urbaine - Esplanade Dorchester - Référents et inspiration

Streets and Urban Grid - Dorchester Esplanade - References and Inspiration



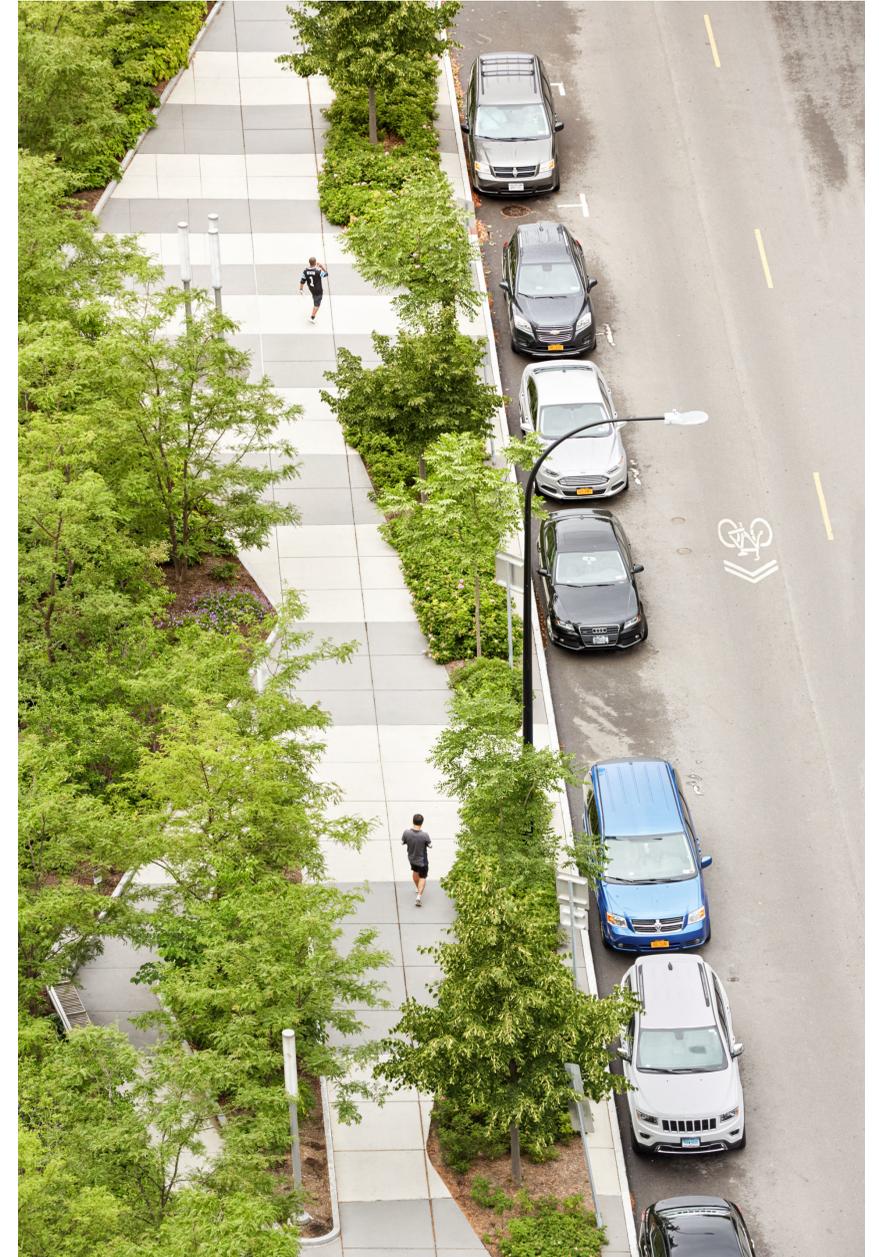
Parcours légèrement programmé
Slightly programmed pathway



Lieu d'appropriation citoyenne en interface avec le bâti
A space for citizens and interfacing with the built environment



Espaces bonifiés pour le piéton
Enhanced spaces for pedestrians



Verdissement considérable du boulevard
Significant greening of the boulevard

Parcs et places |

- Place Gladstone
- Parc Dorchester-Clarke

Parks and Public Spaces

- Gladstone Place
- Dorchester-Clarke Park

Parcs et places

Parks and public spaces

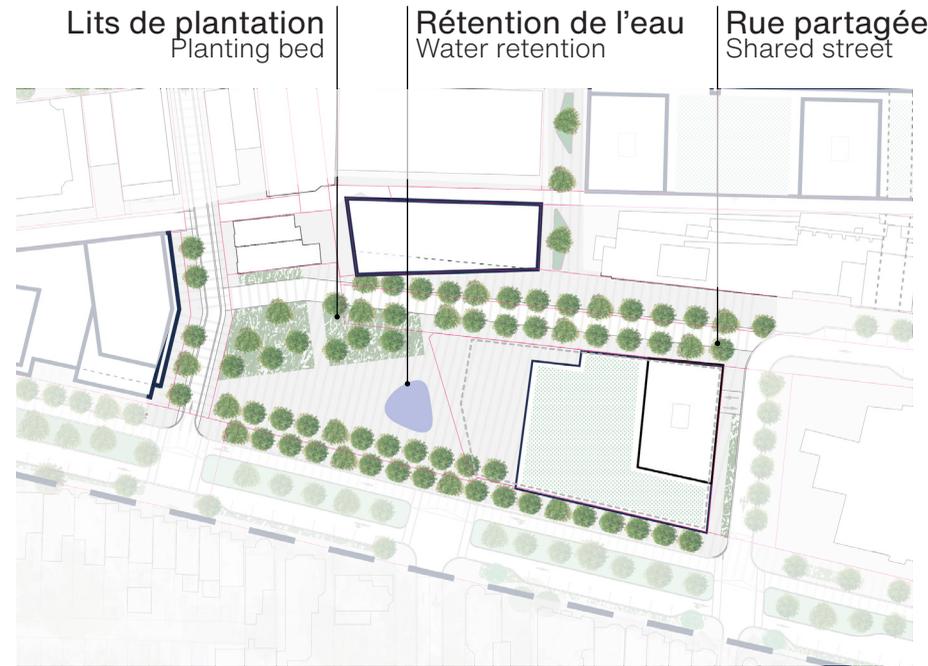
Légende

- 1** Esplanade Dorchester et reconfiguration de la circulation
Dorchester Esplanade and traffic reconfiguration
- 2** Place Gladstone
Gladstone Place
- 3** Parc Dorchester-Clarke
Dorchester-Clarke Park
-  Lit de plantation
Plant bed
-  Ouvrage de rétention d'eau
Water retention structures
-  Canopée
Canopy
-  Arbre existant
Existing tree
-  Arbre projeté
Projected tree



Parcs et places - Place Gladstone

Parks and public spaces - Gladstone Place



Vue en plan
Plan view



Place urbaine encadrée par les bâtiments
Urban Plaza that's framed by buildings



Plan clé
Key Plan



Espace public en interface avec un équipement public
Public space interfacing with a public facility



Place animée avec commerces
Lively plaza with cafes



Espace public animé
Animated public space

Parcs et places - Parc Dorchester-Clarke

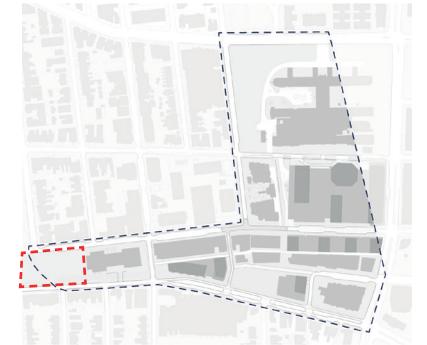
Parks and public spaces - Dorchester-Clarke Park

Lits de plantation
Planting beds

Lignes de désir
Desire paths



Gestion naturelle des eaux
Natural stormwater management

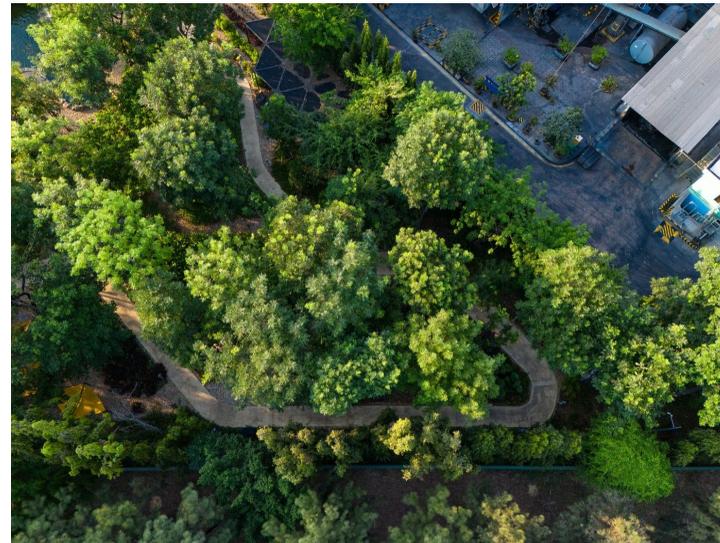


Plan clé
Key Plan

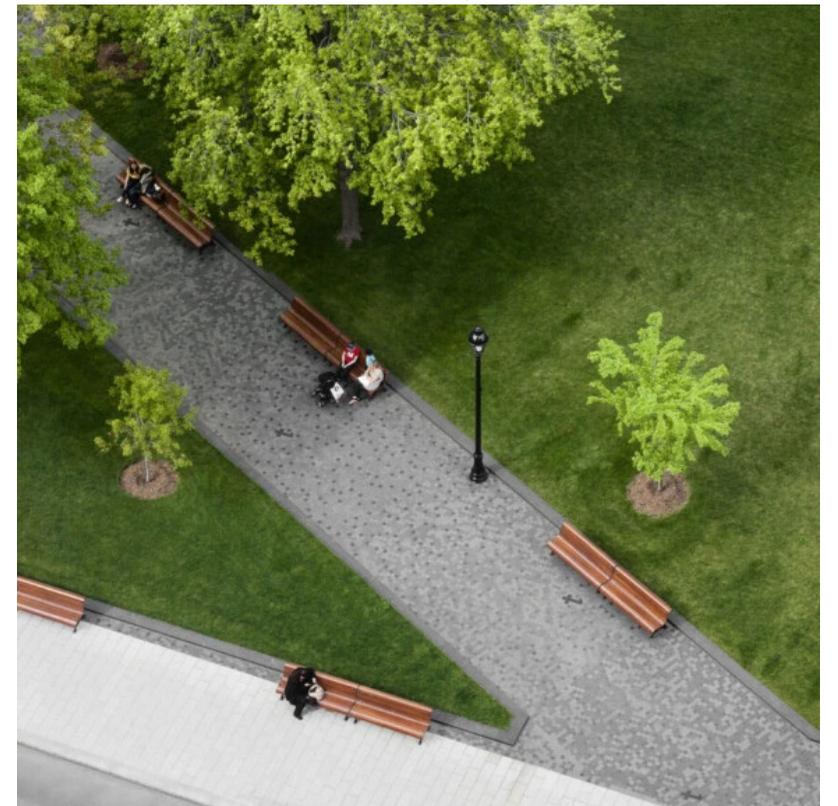
Vue en plan
Plan view



Axes de circulation favorisant les lignes de désir
Circulation paths favoring desire lines



Prédominance de la végétation
Predominance of vegetation



Présence de mobilier urbain le long des axes de circulation
Presence of street furniture along circulation paths

Cadre bâti |

- Usages
- Densité et hauteurs
- Principes de forme urbaine

Built Form

- Uses
- Density and Heights
- Urban Form Principles

Cadre bâti - Introduction

Built Form - Introduction

Générer des cobénéfices grâce à l'intensification et la densification urbaine pour:

- **Comblé le manque de logements, à proximité d'un pôle de transport ;**
- **Optimiser l'utilisation au sol et maximiser les superficies d'espaces verts et publics ;**
- **Créer les conditions favorables à l'investissement et au redéveloppement du secteur ;**
- **Générer une source de revenus pour rentabiliser les services et les infrastructures collectives ;**
- **Limiter les distances entre les activités, l'utilisation de la voiture, et réduire les GES ;**
- **Encourager la pérennité des commerces.**

Generating co-benefits through Urban Intensification and densification for:

- Addressing the housing shortage near transportation hubs.
- Optimizing land use and maximizing areas for green and public spaces.
- Creating favorable conditions for investment and redevelopment in the sector.
- Generating a revenue source to make collective services and infrastructure profitable.
- Limiting distances between activities, reducing car use, and cutting greenhouse gas emissions.
- Encouraging the viability of local businesses.

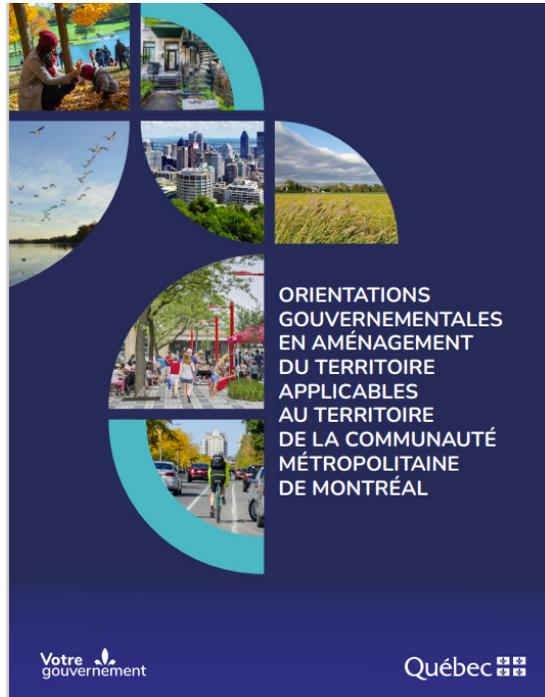
Cadre bâti - Introduction

Built Form - Introduction

Adopté 2024
Adopted 2024

En révision
Being revised

Révision à venir
To be revised



Gouvernement
Government

**Communauté
métropolitaine de
Montréal (CMM)**

Agglomération de Montréal
Agglomeration of Montréal

Ville de Westmount
City of Westmount

Orientations gouvernementales
en aménagement du territoire
Government Land-Use
Planning Guidelines

Plan métropolitain d'aménagement
et de développement (PMAD)
Metropolitan land use and
development plan

Schéma d'aménagement et de
développement (SAD)
Land use planning and
development concept

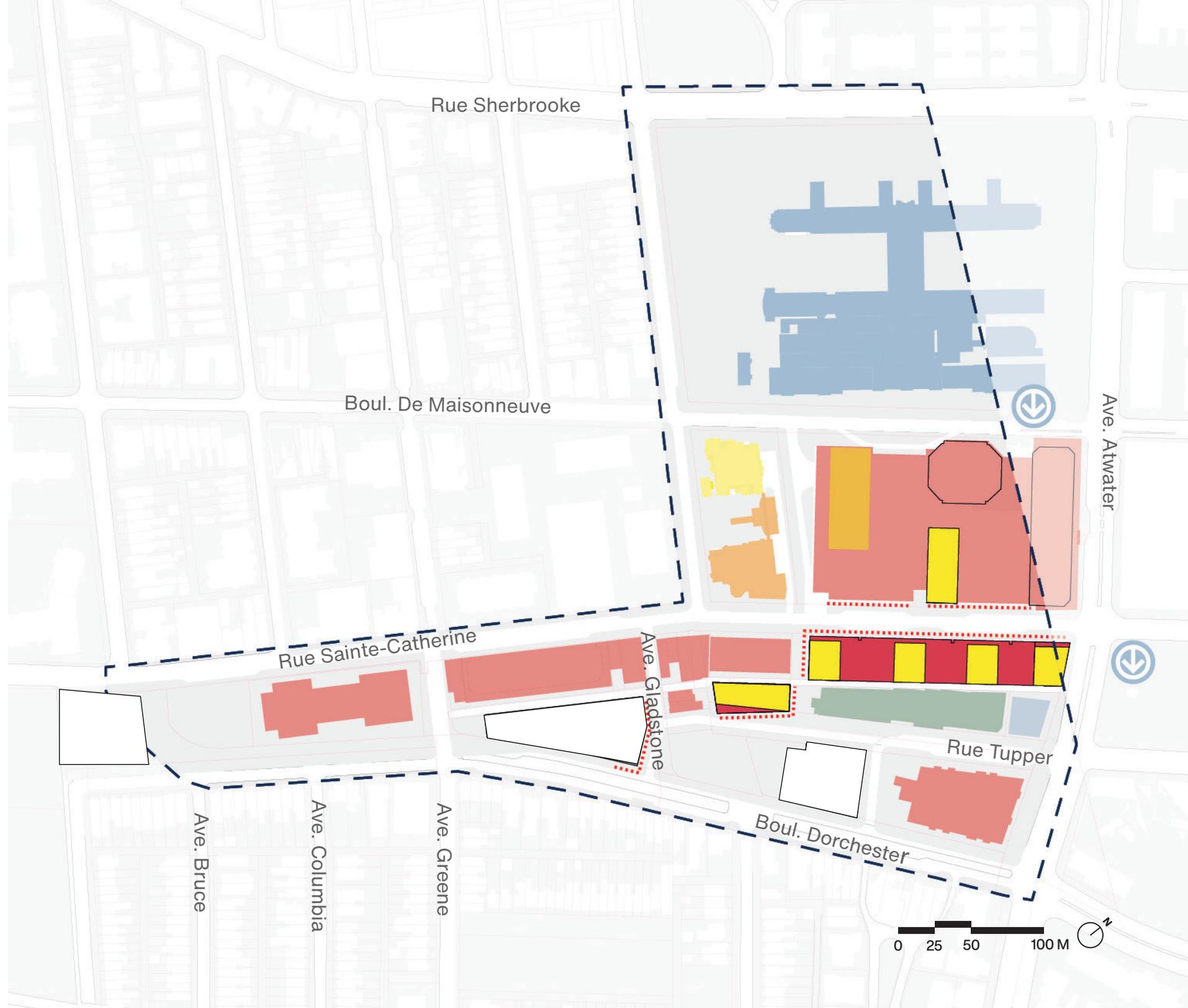
Schéma d'aménagement et de
développement (SAD)
Planning Program and
regulations

Cadre bâti - Usages

Built Form - Uses

Légende

- Projeté | Projected
Existant | Existing
- Commercial et services
Commercial and services
- Mixte
Mixed
- Résidentiel
Residential
- Institutionnel
Intitutional
- Communautaire
Community
- Usage selon scénario choisi
Use according to the selected scenario
- Façade contribuant à l'animation
Formalized pedestrian paths

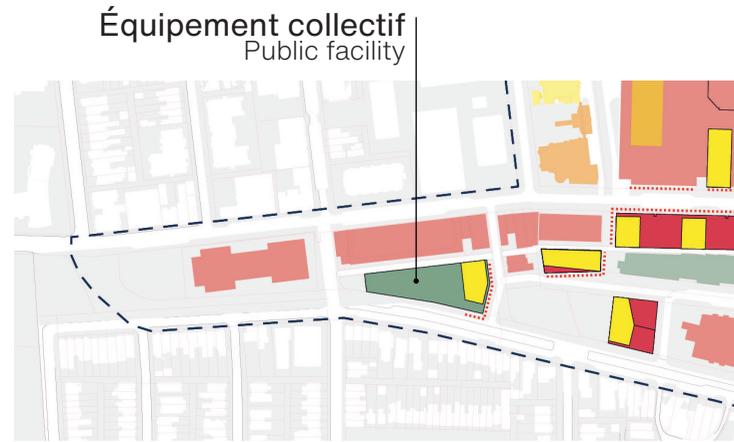


Cadre bâti - Usage communautaire

Built Form - Community Use



- + Équipement en interface avec l'espace public, mutualisation du stationnement | Facility interfacing with public space, shared parking
- Localisation sur un terrain privé | Located on private land



- + Localisation sur un terrain public, ouverture de l'équipement sur l'esplanade, stationnement souterrain possible | Location on public land, facility opening onto the esplanade, underground parking possible
- Forme irrégulière du lot | Irregular shape of the lot



- + Localisation dans un parc et animation de celui-ci, proximité de l'école secondaire | Location in a park and animation, proximity to school
- Accessibilité limitée, arbres à abattre | Limited accessibility, trees to be removed



Ouverture du bâtiment sur l'espace public
Opening of the building to the public space



Basilaire intégré et ouverture
Integrated base and openings



Coins en retrait pour une perméabilité du site
Setback corners for site permeability

Cadre bâti - Densité et hauteurs

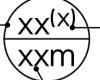
Built Form - Density and Heights

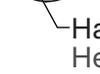
Légende

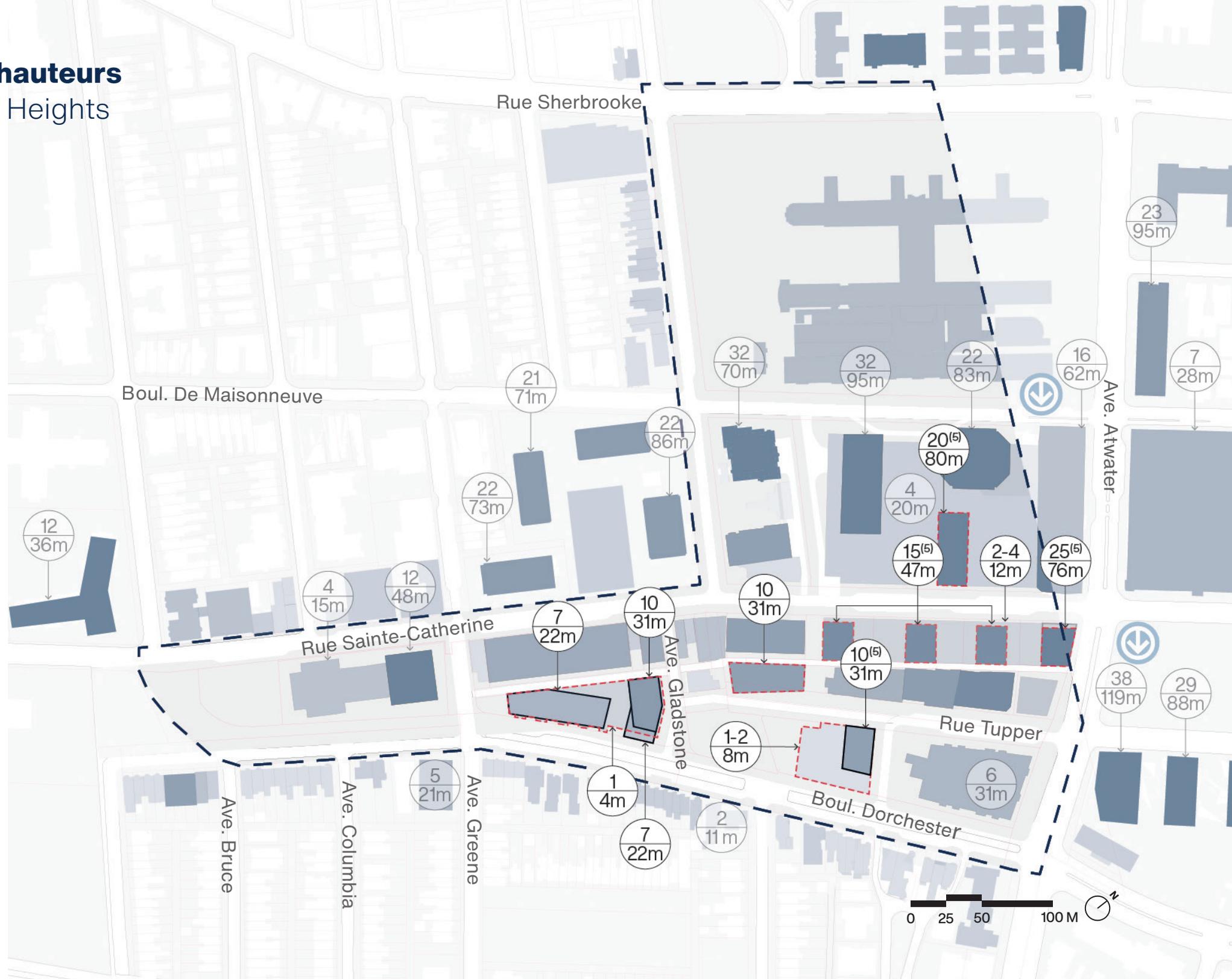
 Hauteurs des bâtiments
Building heights

 Nouveau bâtiment
New building

Étages
Floors

 Bonus en étages
Bonus in floors

 Hauteur en mètres
Height in meters





21
71m

22
73m

12
48m

22
86m

32
95m

10
31m

7
22m

7
22m

10
31m

10
31m

2
11m

22
83m

20⁽⁵⁾
80m

15⁽⁵⁾
47m

10⁽²⁾
31m

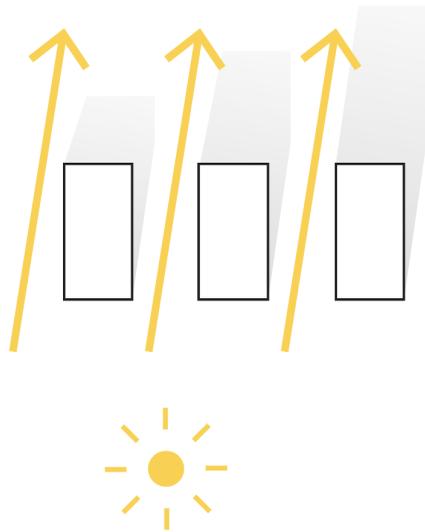
25⁽⁵⁾
76m

6
31m

38
119m

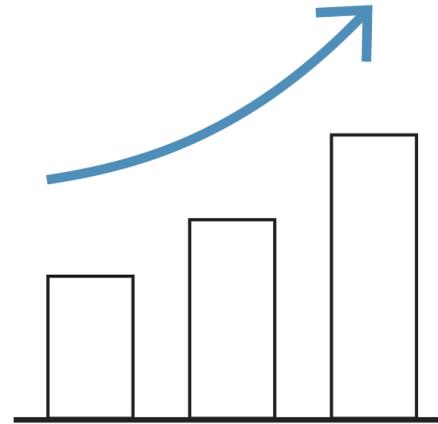
Cadre bâti - Principes de forme urbaine

Built Form - Urban Form Principles



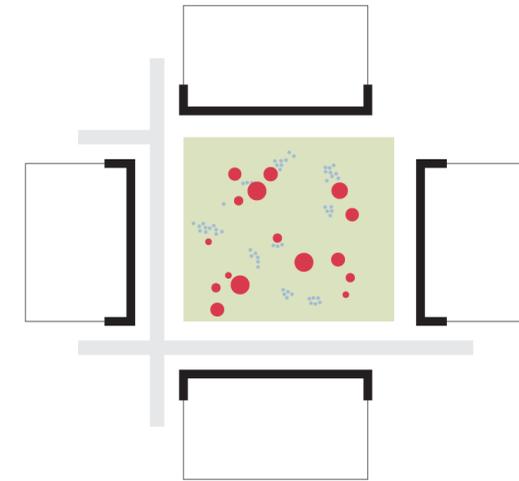
Considération de l'ensoleillement pour un confort climatique et pour favoriser des connexions urbaines

Consideration of sunlight for climate comfort and to promote urban connections



Modulation des hauteurs sud-ouest au nord-est pour une intégration harmonieuse aux quartiers existants

Modulation of building heights from southwest to northeast for harmonious integration with existing neighborhoods

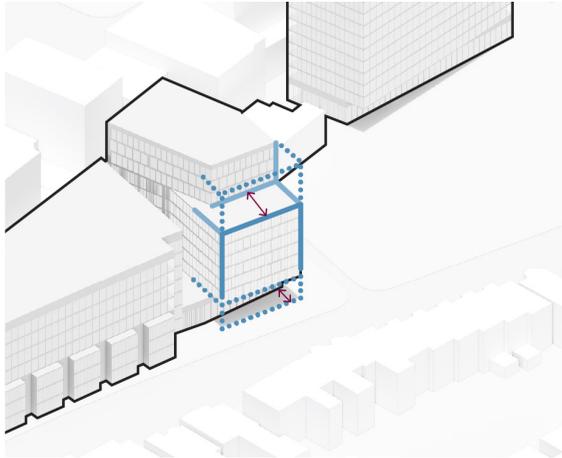


Encadrement et animation des espaces publics

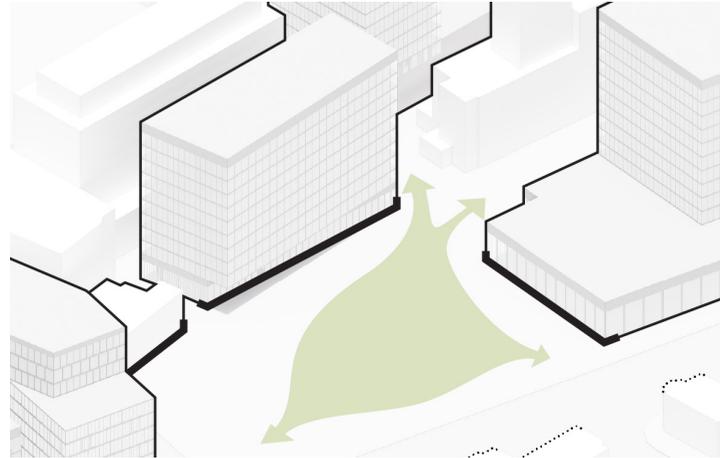
Framing and enlivening of public spaces

Cadre bâti - Principes de forme urbaine

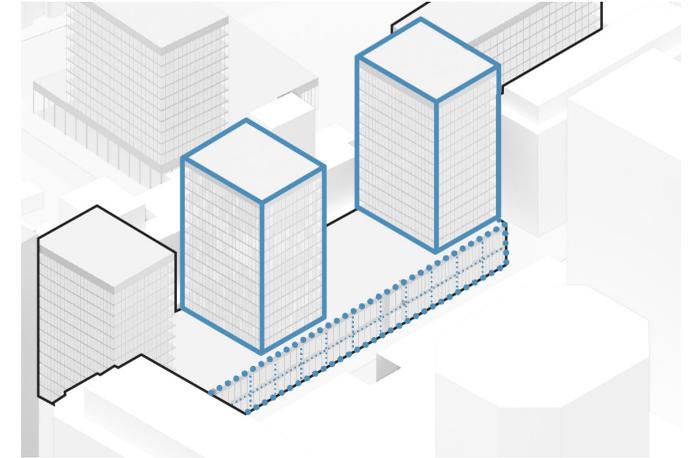
Built Form - Urban Form Principles



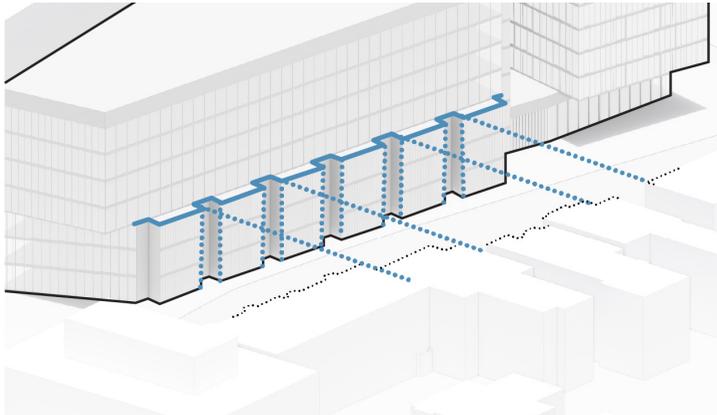
Retrait des bâtiments aux coins bonifiant les espaces publics
Building setbacks at corners to enhance public spaces



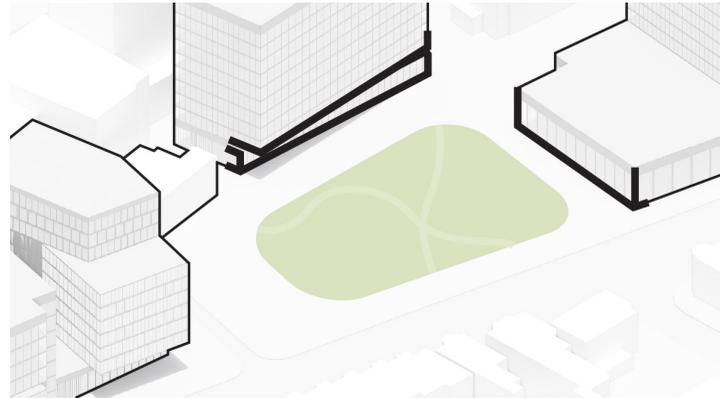
Ouverture et porosité des îlots
Openness and porosity of blocks



Articulation des volumes et différenciation entre le basilaire et les tours pour favoriser l'échelle humaine
Volume articulation and differentiation between the podium and towers to promote a human scale



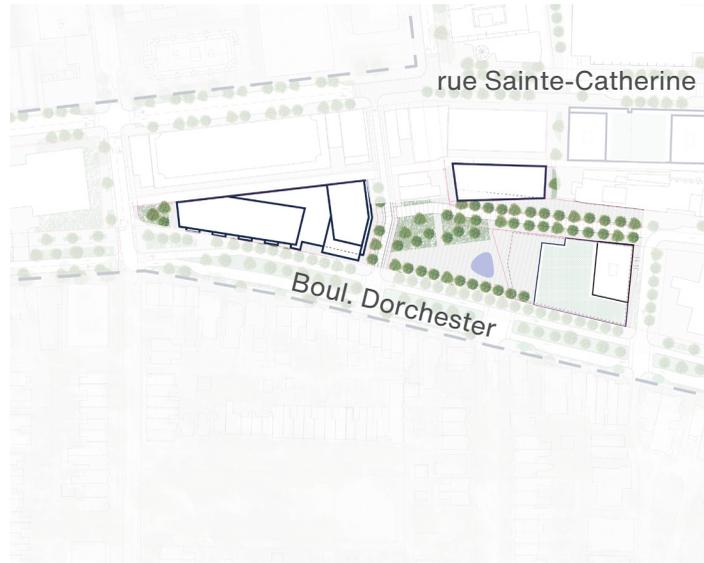
Volumétrie intégrée aux quartiers existants, façade rythmée rappelant la trame historique
Volume integrated with existing neighborhoods, with a rhythmic facade echoing the historical grid



Interface rythmée et animée sur la placette
Rhythmic and animated interface on the square

Cadre bâti - Principes de forme urbaine

Built Form - Urban Form Principles



Plan clé
Key Plan



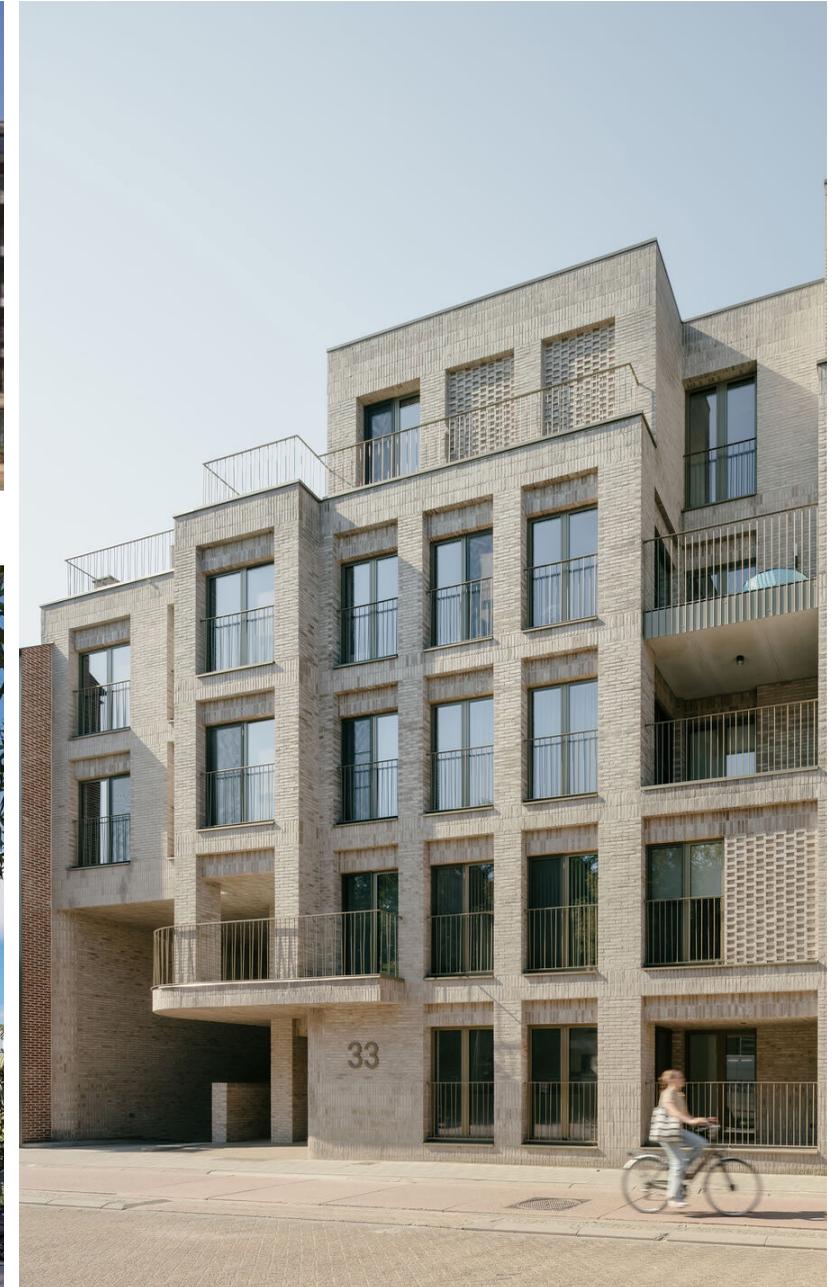
Toitures végétalisées et porosité de l'îlot
Green roofs and porosity of the block



Reculs qui permettent une transition des hauteurs
Setbacks that enable a transition in building heights



Interface vitrée et ouverture du rez-de-chaussée
Glass facade and ground floor opening



Jeux de volumes dans les façades pour y intégrer des loggias et balcons
Play of volumes in the facades to integrate loggias and balconies

Cadre bâti - Principes de forme urbaine

Built Form - Urban Form Principles



Plan clé
Key Plan



Tour élancée et architecture recherchée
Slender tower and refined architecture



Matérialité en harmonie avec le contexte
Materiality in harmony with the context



Traitement différencié entre le basilaire et les tours
Differentiated treatment between the base and the towers



Hauteur du basilaire animation des voies commerciales
Height of the base, animation of commercial streets

Perspectives visuelles |

Visuals



Esplanade Dorchester près de Gladstone
Dorchester Esplanade near Gladstone



+ ARBRES
+ VÉGÉTATION
+ TREES
+ VEGETATION

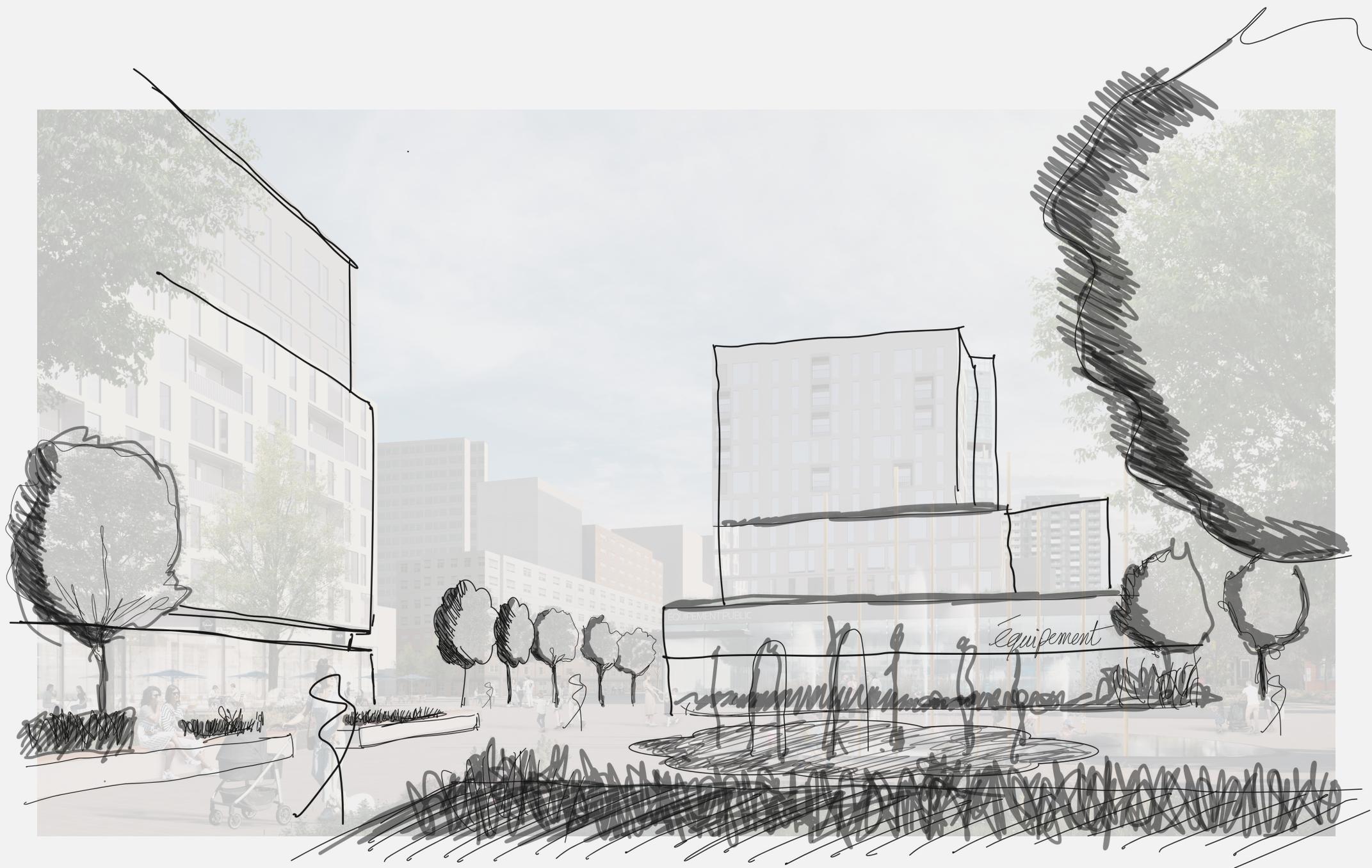
-) VOIE DE CIRCULATION
-) TRAFFIC LANE

+ ARBRES
+ VÉGÉTATION
+ TREES
+ VEGETATION

-) VOIE DE CIRCULATION
-) TRAFFIC LANE



Place Gladstone
Gladstone Place



+ TERRASSE COMMERCIALE
+ COMMERCIALE TERRACE

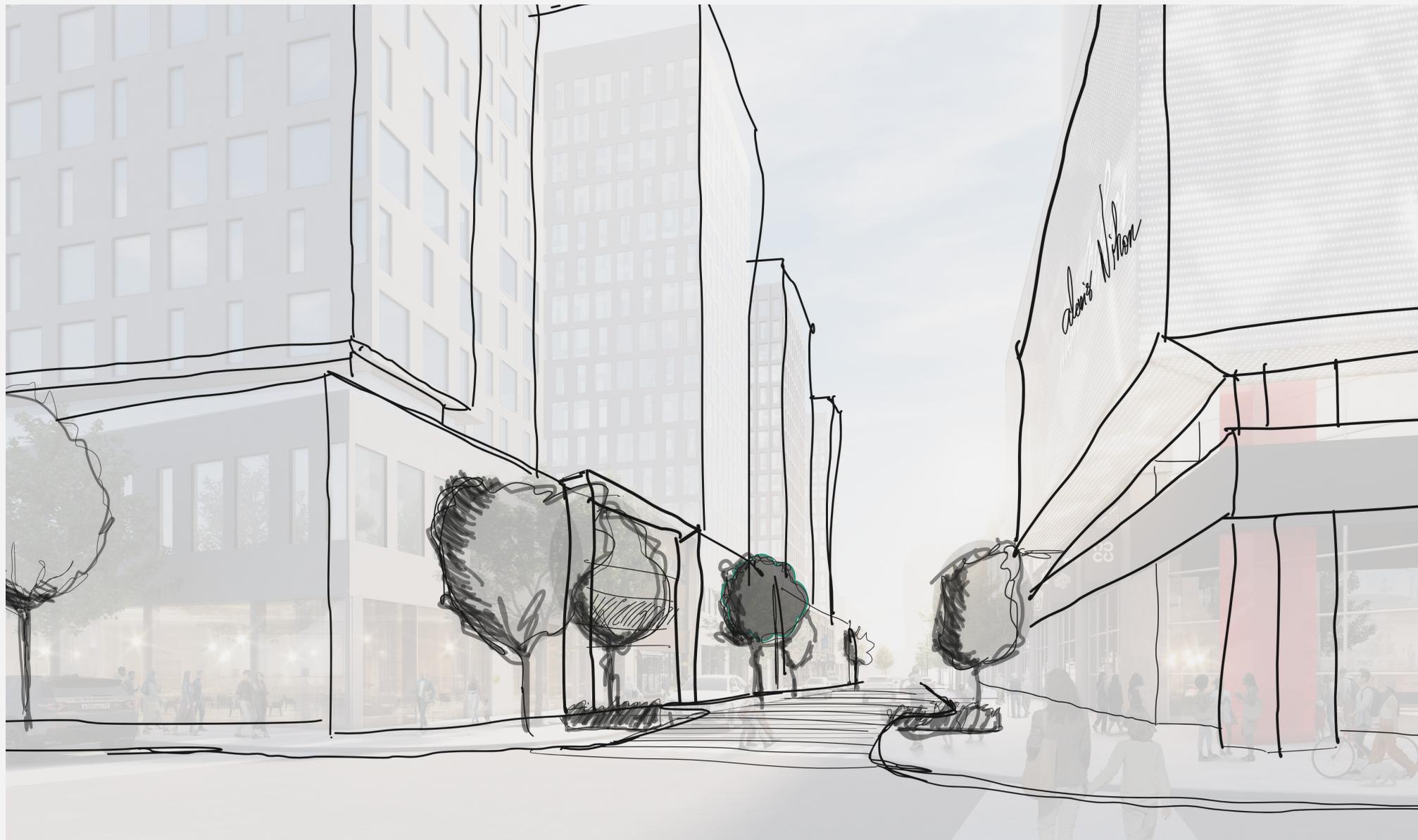
+ PLACE PUBLIQUE
+ PUBLIC PLACE

+ JETS D'EAU
+ WATER JETS

+ ARBRES
+ VÉGÉTATION
+ TREES
+ VEGETATION



Rue Sainte-Catherine près d'Atwater
Sainte-Catherine Street near Atwater



REVITALISATION DU
SECTEUR COMMERCIAL

REVITALISING THE
COMMERCIAL SECTOR

+ ARBRES
+ VÉGÉTATION

+ TREES
+ VEGETATION

PRÉSERVATION DES
BÂTIMENTS PATRIMONIAUX
PRESERVING HERITAGE
BUILDINGS

APAISEMENT DE LA
CIRCULATION

TRAFFIC CALMING

+ ARBRES
+ VÉGÉTATION

+ TREES
+ VEGETATION

REVITALISATION DE LA
FAÇADE D'ALEXIS NIHON

REVITALIZING THE ALEXIS
NIHON FACADE

Ateliers participatifs

Participatory Workshops

Règles de participation

Participation Rules

- **Participer en privilégiant les intérêts de la collectivité plutôt que l'intérêt individuel et formuler des idées constructives ;**
 - **Partager son opinion en faisant preuve de respect dans les échanges et en étant à l'écoute des autres idées, afin de permettre à tous de s'exprimer dans un climat sain ;**
 - **Respecter les règles de politesse et les règles de conduite en ligne (nétiquette) et en personne ;**
 - **Ne pas hésiter à donner son opinion et à offrir des pistes d'amélioration concernant le processus participatif ;**
 - **En cas de besoins particuliers, communiquer avec nous.**
- Participate and focus on community rather than individual interests and provide constructive ideas.
 - Share your opinion respectfully, and listen to others' ideas so that everyone can express themselves in a healthy environment.
 - Respect the rules of politeness and conduct.
 - Do not hesitate to give your opinion and offer suggestions for improvement regarding the participatory process.
 - If you have special needs, please let us know.

ATELIER 1: Rues et trame urbaine - 40'
WORKSHOP 1: Streets and Urban Grid - 40'

ATELIER 2: Parcs et places - 20'
WORKSHOP 2: Parks and Public Spaces - 20'

ATELIER 3: Cadre bâti - 40'
WORKSHOP 3: Built Form - 40'

Bonne participation !

Thank you for participating !



VILLE DE | CITY OF
WESTMOUNT